

MAGIC WELL d.o.o.
Sveti Ivan Zelina
Ulica Stjepana Diklića 8
OIB: 99745194450

Osijek, 29.05.2024. godine

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
STEČAJNOM SUCU
20 St-898/2024

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

I. UVOD

Dana 23.04.2024. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o pokretanju prethodnog postupka nad dužnikom MAGIC WELL d.o.o., OIB: 99745194450, Sveti Ivan Zelina, Ulica Stjepana Diklića 8, te sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija. Iz potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 23.05.2024. godine vidljivo je da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 987 dana, u ukupnom iznosu od 54.160,96 eura.

Prilog: - potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava
ovršenika od 23.05.2024. godine

Uvidom u izvod iz sudskog registra utvrdio sam da je društvo osnovano 10.11.2017. godine, da je osnivač društva Sidera d.o.o. sa sjedištem u Sv. Ivan Zelina, Ulica Stjepana Diklića 8 (koje je brisano iz sudskog registra), te da društvo zastupa pojedinačno i samostalno Mateja Golubić iz Sv. Ivana Zeline, Ulica Stjepana Diklića 8, OIB: 32627023519, te da temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kn / 2.654,46 eura.

Prilog: - e-izvadak iz sudskog registra

Ističem da sam stupio u kontakt sa zakonskom zastupnicom dužnika Matejom Golubić koja mi je dostavila dokumentaciju potrebnu za izradu ovog izvješća. Dužnik se od registriranih djelatnosti bavio pružanjem usluga u fitness centru, te društvo nema zaposlenih radnika od 2020. godine. Naime, prema izjavi zakonske zastupnice Mateje Golubić, dužnik je zapao u financijske probleme tijekom 2020. godine, zbog epidemije uzrokovane korona virusom, te da od tada dužnik ne obavlja gospodarsku djelatnost. Također, zakonska zastupnica izjavljuje da je posljednja izrađena bruto bilanca na dan 31.12.2021. godine te od tada nisu vođene poslovne knjige dužnika. Posljednje objavljeno godišnje financijsko izvješće dostavljeno je za 2021. godinu.

Prilog: - godišnje financijsko izvješće za 2021. godinu

II. IMOVINA DUŽNIKA

A) NEKRETNINE

Od Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina, dostavljena mi je potvrda broj 22218/2024. od 13.05.2024. godine iz koje je vidljivo da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog suda te da nije bilo prometa nekretnina od osnutka dužnika.

Prilog: - potvrda Općinskog suda u Sesvetama,
zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina,
broj 22218/2024. od 13.05.2024. godine

B) POKRETNINE

Od Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d., STP „CROATIA“ ishodio sam uvjerenje o vlasništvu motornih vozila od 14.05.2024. godine iz kojeg je vidljivo da dužnik MAGIC WELL d.o.o. nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.

Prilog: - uvjerenje o vlasništvu motornih vozila Stanice
za tehnički pregled vozila, Centar za vozila
Hrvatske d.d. od 14.05.2024. godine

Iz posljednjeg objavljenog godišnjeg financijskog izvješća za 2021. godinu razvidno je da dužnik ima materijalnu imovinu u iznosu od 60.470,00 kn / 8.025,75 eura i potraživanja u iznosu od 458.194,00 kn / 60.812,79 eura. Međutim, prema izjavi zakonske zastupnice, dužnik više ne posjeduje pokretnine (opremu za fitness) jer je ista pokidana i rashodovana, dok su potraživanja nenaplativa i zastarjela.

Prilog: - uvid u godišnje financijsko izvješće za 2021. g.

Prema izjavi zakonske zastupnice Mateje Golubić od 16.05.2024. godine stečajni dužnik MAGIC WELL d.o.o. nema nekretnina i pokretnina koje čine imovinu dužnika, da dužnik nema imovinska prava, da dužnik nema novčanu ili koju drugu tražbinu, nema druga prava koja bi činila imovinu dužnika, nema na računima dužnika i kod koga drugoga novčana sredstva, odnosno da dužnik nema nikakvu imovinu.

Prilog: - izjava zakonske zastupnice dužnika od
16.05.2024. godine

III. Budući da postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određen člankom 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22), a dužnik nema imovine ni za namirenje troškova stečajnog postupka, predlažem sukladno članku 132. Stečajnog zakona da sud rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 1.920,00 eura.

Okvirno, ukupni troškovi obračunati su na sljedeći način:

Redni broj	OPIS TROŠKOVA	IZNOS
1.	Trošak izrade pečata	20,00 €
2.	Naknada banci za održavanje i zatvaranje žiro-računa	70,00 €
3.	Trošak usluge knjigovodstvenog servisa u bruto iznosu (za najmanje osam mjeseci – 100,00 eura mjesečno)	800,00 €
4.	Nagrada za rad stečajnog upravitelja u bruto iznosu	1.000,00 €
5.	Trošak sređivanja arhivskog gradiva	30,00 €
	UKUPNO	1.920,00 €

Obrazloženje predviđenih troškova temelji se na sljedećem:

1. Trošak izrade pečata u iznosu od 20,00 € je određen prema ispostavljenim računima društva Graver d.o.o. Osijek, što je poznata tržišna vrijednost izrade pečata,
2. Troškovi naknada za održavanje računa i transakcije određeni su po bankovnim cijenama cca. 50,00 € i trošak naknade za zatvaranje računa od 20,00 €, temelji se na odluci o cijenama usluga Podravske banke d.d.,
3. Trošak knjigovodstvenog servisa s PDV-om određen je u mjesečnom iznosu od 100,00 €, prema tržišnoj uobičajenoj cijeni za usluge s manjom imovinom dužnika, za predvidivo trajanje stečajnog postupka od 8 mjeseci,
4. Trošak nagrade stečajnom upravitelju stečajnom postupku 1.000,00 €, sve u bruto iznosu, obračunato sukladno odredbama Uredbe Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 104/15),
5. Trošak sređivanja arhivskog gradiva obuhvaća trošak popisa od 20,00 € i preuzimanja na čuvanje arhivskog gradiva na temelju dužnog metra po cijeni od 10,00 € po dužnom metru, a temeljem cjenika društva Filmoteka d.o.o. Osijek.

Ako osobe koje imaju pravni interes ne preduju traženi iznos, predlažem sudu da donese odluku o otvaranju stečajnog postupka i istovremenom zaključenju budući da dužnik nema imovine koja bi bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj

Bojan Sudarević, dipl. iur.